ที่อยู่ ....................................

วันที่ .....................................

เรื่อง ขอยกเลิกสัญญาและให้คืนเงินดาวน์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ...........................................................

สำเนาเรียน ศูนย์พิทักษ์สิทธิ มูลนิธิเพื่อผู้บริโภค

อ้างถึง สัญญาจองซื้อห้องชุด เลขที่ ................ ลงวันที่ ...............................

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เอกสารการแจ้งผลการขอสินเชื่อของธนาคาร ......................

2. เอกสารการแจ้งผลการขอสินเชื่อของธนาคาร ......................

3. เอกสารการแจ้งผลการขอสินเชื่อของธนาคาร ......................

ตามที่ข้าพเจ้า................................................... ได้ตกลงทำสัญญาจองซื้อห้องชุด โครงการ.............................. ของบริษัท........................................... ห้องชุดเลขที่ ............ จำนวน ....... ห้องชุด ราคารวม .......................... บาทโดยวางเงินมัดจำเพื่อการจองซื้อห้องชุด จำนวน ...................... บาท ให้บริษัทฯ แล้วเมื่อวันที่ ............................ และกำหนดให้ชำระเงินดาวน์ รวมจำนวน ........................ บาท ซึ่งแบ่งชำระเป็นงวดตามสัญญา และเงินส่วนที่เหลือข้าพเจ้าได้ยื่นขอสินเชื่อกับธนาคาร......... , ธนาคาร............ และธนาคาร.............. รวม ......... แห่ง

ต่อมาข้าพเจ้าทราบผลการขอสินเชื่อจากธนาคาร......... , ธนาคาร............ และธนาคาร.............. ว่า ข้าพเจ้าไม่ผ่านการขออนุมัติการขอสินเชื่อ ทั้งนี้ ข้าพเจ้าได้ชำระเงินดาวน์ให้บริษัทฯ ไปแล้วเป็นเงินจำนวน ......................... บาท ซึ่งเงินดังกล่าวเป็นการชำระราคาค่าห้องชุดไปล่วงหน้าแล้ว

ข้าพเจ้าจึงขอยกเลิกสัญญา และขอให้บริษัทฯ ดำเนินการคืนเงินดาวน์ จำนวน ....................... บาท (.......................................................) คืนให้แก่ข้าพเจ้า โดยชำระให้แก่ข้าพเจ้าหรือโอนเงินเข้าบัญชีธนาคาร........................เลขที่บัญชี...................................ชื่อบัญชี......................... ภายใน 30 วันนับแต่ได้รับจดหมายฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(.........................................)

ติดต่อเบอร์ ………………………..