ที่อยู่.....................................................

 วันที่…………………………

เรื่อง ขอยกเลิกสัญญาเช่า

เรียน นาย/นางสาว/นาง.../กรรมการผู้จัดการ บริษัท (ที่ผู้ร้องเข้าทำสัญญาด้วย)..................

อ้างถึง สัญญา ลงวันที่..................................................

 เนื่องจาก เมื่อวันที่ ...................ข้าพเจ้า..............................................ได้ตกลงทำสัญญาเช่า................................................. จาก นาย/นางสาว/นาง.../บริษัท................................สาขา.................. ในราคา...........................บาท ผ่อนชำระเป็นเงินสด/บัตรเครดิตธนาคาร.......................... จำนวน ....... งวด งวดละ ................. บาท

ซึ่งขณะนี้ ข้าพเจ้าได้มีการชำระเงินจำนวน...............งวด เป็นเงิน ................... บาท ให้ท่าน/บริษัทฯ เรียบร้อยแล้ว แต่เนื่องจาก เมื่อวันที่ ............ซึ่งมีเหตุการแผ่นดินไหวทั่วประเทศเกิดขึ้น ส่งผลให้ห้องที่ข้าพเจ้าอาศัยอยู่เกิดความเสียหาย(หากมี)................... ซึ่งเป็นความเสียหายที่ถึงขนาดไม่สามารถใช้สอยห้องเช่าส่วนที่ยังคงเหลืออยู่นั้นสำเร็จประโยชน์ได้ดังที่ได้มุ่งหมายเข้าทำสัญญาเช่า นอกจากนี้ ท่าน/บริษัทยังไม่มีเอกสารการรับรองความปลอดภัยของโครงสร้างอาคารหรือการตรวจสอบอาคารที่ข้าพเจ้าได้เช่าอยู่อาศัยอย่างมีมาตรฐานหลังเกิดเหตุการดังกล่าว(หากไม่มีการตรวจสอบ) อันทำให้ข้าพเจ้ารู้สึกวิตกกังวลและไม่ปลอดภัยต่อภยันตรายทั้งปวงที่อาจเกิดขึ้นได้ตลอดเวลาเนื่องจากการอาศัยอยู่ในอาคารสูงในที่แห่งนี้ ข้าพเจ้าจึงมีความประสงค์จะขอบอกเลิกสัญญากับท่าน/บริษัทฯ

 ดังนั้น ข้าพเจ้าจึงขอแจ้งมายังท่านเพื่อยกเลิกสัญญาเช่าห้อง.................ดังกล่าว และขอเรียกเงินคืนจากท่าน/บริษัท ..................................... เป็นเงินทั้งสิ้น ........................... บาท โดยขอให้คืนเงินแก่ข้าพเจ้า เป็นเงินสด/เข้าบัญชีธนาคาร......................เลขที่บัญชี.......................................ชื่อเจ้าของบัญชี..................................หรือนางสาว/นาย............................ ภายใน ........ วัน

 จึงเรียนมาเพื่อทราบและโปรดดำเนินการ

 ขอแสดงความนับถือ

 (.................................................)

**ติดต่อชื่อ...........................**

**เบอร์โทรศัพท์ :** ...............................................

**E-mail :** ……………………………………